

## فراخوان نظارت مقیم و غیر مقیم پروژه های نهضت ملی مسکن استان قزوین

به استناد دستورالعمل ابلاغی، ناظرین مقیم و غیر مقیم پروژه های نهضت ملی استان با اولویت های ذیل انتخاب و معرفی خواهند شد. متقاضیان واجد شرایط در رشته های معماری، عمران، برق و مکانیک، لازم است حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۸/۴ با تکمیل اطلاعات ذیل مراتب را کتبا به دبیرخانه سازمان اعلام نمایند:

### الف - شرایط ناظرین غیر مقیم :

۱. پروانه معتبر نظارت پایه یک یا دو در رشته های معماری، عمران، برق و مکانیک
۲. عدم محکومیت انتظامی درجه ۲ و بالاتر طی سه سال اخیر
۳. نداشتن تعدد پرونده در کمیته حل اختلاف سازمان
۴. آزاد بودن حداقل ۸۰ درصد ظرفیت اشتغال نظارت

**ب - شرایط ناظرین مقیم :** علاوه بر ناظرین غیرمقیم، نیاز به همکاری تعداد محدودی ناظر مقیم پایه یک رشته عمران در پروژه های مذکور با شرایط ذیل نیز می باشد. ناظر مقیم از بین ناظرین غیر مقیم پروژه ها انتخاب می شود.

۱. دارا بودن شرایط بدالف ۲. عدم اشتغال تمام وقت (با بررسی بیمه) ۳. تسلط به نرم افزارهای اداری و شرایط عمومی پیمان

### ج - شرایط عمومی

۱. ظرفیت ناظرین مقیم و غیر مقیم بمدت ۱۸ ماه بلوکه می گردد.
۲. مدت تعهد نظارت پروژه های نهضت ملی سه ساله است ولی ظرفیت ناظرین در مدت ۱۸ ماه آزاد می گردد.
۳. انتخاب ناظرین براساس شرایط فوق انجام و در نهایت می بایست به تأیید اداره کل راه و شهرسازی استان نیز برسد.
۴. حق الزحمه نظارت براساس مراحل زمانبندی ذیل پرداخت می شود:

الف: ۲۵ درصد همزمان با ترخیص نقشه ها

ب: ۱۰ درصد همزمان با ارسال گزارش اول

ج: ۱۰ درصد همزمان با ارسال گزارش دوم

د: ۵۵ درصد بصورت ماهیانه و پس از بررسی و تأیید عملکرد توسط ناظر مقیم و سرناظر

۵: اولویت انتخاب با ناظرین پایه یک می باشد.

۵. امکان فسخ قرارداد یکطرفه در صورت عدم رضایت از عملکرد ناظر وجود خواهد داشت.

### مشخصات متقاضی:

نام و نام خانوادگی متقاضی	کد ملی:	رشته:	پایه:
آدرس محل کار:			
آدرس محل سکونت:			
متقاضی فعالیت به عنوان: <input type="checkbox"/> ناظر غیر مقیم <input type="checkbox"/> ناظر غیر مقیم و مقیم <input type="checkbox"/>			
تعیین اولویت نظارت در شهرهایی که نهضت ملی در آنها اجرا می گردد: (مهرگان - آبیگ - بوئین زهره - تاکستان - اقبالیه)			
اولویت اول:	اولویت دوم:	اولویت سوم:	

اینجانب ..... با مطالعه کامل شرایط فوق و تعهد به صحت اطلاعات ارائه شده، تقاضای خود را برای شرکت در طرح فوق اعلام می دارم.

مهر و امضاء