



بیمه رازی

FO-LE-02-03

www.razi24.ir

بیمه نامه مسئولیت مدنی حرفه ای مهندسین ناظر، طراح و محاسب ساختمانی

ISO 9001-2008

آدرس: خیابان گاندی، کوچه سیزدهم، شماره ۱۴
تلفن: ۸۶۷۵۷۰۰۰ دورنوس: ۸۸۶۶۴۵۸۷

شرکت بیمه رازی (سهامی عام) به موجب پیشنهاد کتبی به شماره مسئولیت مدنی مصوب سال ۱۳۳۹ و شرایط خصوصی و عمومی مندرج در متن و ظهر بیمه نامه تعهد می نماید در ازاء دریافت حق بیمه مقرر از بیمه گذار، خسارت مالی و جانی ناشی از حوادث که بر طبق قانون موجب مسئولیت بیمه گذار در مقابل اشخاص ثالث میشود تا میزان وجوهی که در زیر مشخص شده است مورد تأمین قرار دهد.

کد رایانه بیمه نامه: ۱۷۲۸۰۲۲۴	شماره بیمه نامه: ۴۶۱۲۲۲۴۱۵/۰۲/۰۰۰۰۰۱
نماینده/ کارگزار: نفمه حسنی کد ۲۲۲۴۱۵	شماره بیمه نامه سال قبل:
شعبه سپرپستی: شعبه قزوین کد ۱۲۰۰۱۰	شماره قرارداد:

تلفن: ۰۲۸۳۳۳۳۲۰۱۳	نام بیمه گذار: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین کد ۱۳۸۱۳۷۷۳
نشانی بیمه گذار: خیابان فلسطین شرقی، کوچه آذر، ساختمان نظام مهندسی، طبقه اول، واحد غربی	
	نوع بیمه گذار: حقوقی

محدوده مکانی تحت پوشش:	محدوده استان قزوین
------------------------	--------------------

موضوع بیمه: عبارت است از: مسئولیت مدنی حرفه ای بیمه گذار در قبال مالکان، اشخاص ثالث و کارکنان اجرائی پروژه ساختمانی، بدین مضمون که چنانچه در نتیجه سهل انگاری، قصور، غفلت و اشتباه غیر عمدی بیمه گذار در محل پروژه، خسارت جانی و مالی به مالک، سازنده، بهره بردار، اشخاص ثالث و کارگران اجرایی پروژه ساختمانی (اعم از کارگران، اشخاص دفتری، پیمانکاران، مدیران و اشخاص حقیقی و حقوقی) و ساختمان های مجاور و تاسیسات شهری و شهرداری وارد آید و بیمه گذار مسئول جبران آن شناخته شود، بیمه گر پس از احراز مسئولیت بیمه گذار و در صورت لزوم توسط مراجع ذیصلاح، بر اساس مفاد و شرایط این بیمه نامه و حداقل تا سقف تعهدات مندرج در جدول فوق نسبت به جبران خسارت اقدام خواهد نمود.

مدت بیمه نامه: ۳۶۵ روز است که از ساعت ۲۴ شب مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ شروع و در ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ خاتمه می یابد.

فرانشیز: ۰ درصد هر خسارت و حداقل ۰ ریال برای هزینه پزشکی	۱۰ درصد هر خسارت و حداقل ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای خسارت های مالی
--	--

ریال	شرح تعهدات بیمه گر
۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱. حداقل تعهد بیمه گر برای جبران هزینه پزشکی هر نفر در هر حادثه
۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲. حداقل تعهد بیمه گر برای جبران هزینه پزشکی در طول مدت بیمه نامه
۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳. حداقل تعهد بیمه گر برای جبران غرامت فوت و نقص عضو هر نفر در هر حادثه در ماههای عادی
۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴. حداقل تعهد بیمه گر برای جبران غرامت فوت هر نفر در هر حادثه در ماههای حرام
۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵. حداقل تعهد بیمه گر برای جبران غرامت فوت و نقص عضو در طول مدت بیمه نامه
	۶. حداقل تعهد بیمه گر برای جبران خسارت های مالی در هر حادثه
	۷. حداقل تعهد بیمه گر برای جبران خسارت های مالی در طول مدت بیمه نامه

"شرایط خصوصی پیوست بیمه نامه می باشد"



بیمه رازی

FO-LE-02-03

www.razi24.ir

بیمه نامه مسئولیت مدنی حرفه ای مهندسین ناظر، طراح و محاسب ساختمانی

ISO 9001-2008

آدرس: خیابان گاندی، کوچه سیزدهم، شماره ۱۴
تلفن: ۸۶۷۵۷۰۰۰ دومنویس: ۸۸۶۶۴۵۸۷

شرکت بیمه رازی (سهامی عام) به موجب پیشنهاد کتبی به شماره مسئولیت مدنی مصوب سال ۱۳۳۹ و شرایط خصوصی و عمومی مندرج در متن و ظهر بیمه نامه تعهد می نماید در ازاء دریافت حق بیمه مقرر از بیمه گذار، خسارت مالی و جانی ناشی از حوادثی که بر طبق قانون موجب مسئولیت بیمه گذار در مقابل اشخاص ثالث میشود تا میزان وجوهی که در زیر مشخص شده است مورد تامین قرار دهد.

کد رایانه بیمه نامه: ۱۷۲۸۰۲۲۴

شماره بیمه نامه: ۴۶۱۲۲۴۱۵/۰۲/۰۰۰۰۱

نامه اینده / کارگزار: نفمه حسنی کد ۲۲۲۴۱۵

شماره بیمه نامه سال قبل:

شعبه سرپرستی: شعبه قزوین کد ۱۲۰۰۱۰

شماره قرارداد:

تلفن: ۰۲۸۳۳۳۳۲۰۱۳

نام بیمه گذار: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین کد ۱۳۸۱۳۷۷۳

نشانی بیمه گذار: خیابان فلسطین شرقی، کوچه آذر، ساختمان نظام مهندسی، طبقه اول، واحد غربی

نوع بیمه گذار: حقوقی

شرایط خصوصی

- بیمه گذار موظف است نوع فعالیت خود از قبیل نظارت، طراحی، محاسبه و یا تلفیقی از آنها را مطابق با پروانه اشتغال به فعالیت و یا سایر گواهی های صادره از سوی مراجع ذیربط به بیمه گر اعلام و در صورت ارتقاء پایه و حیطه فعالیت، حق بیمه اضافی مربوطه را پرداخت نماید. چنانچه بعد از وقوع حادثه معلوم گردد که آخرین نوع فعالیت و پایه اظهار شده با نوع فعالیت و پایه بیمه نامه مغایر است، پرداخت خسارت براساس اعمال قاعده نسبی صورت خواهد پذیرفت. در این صورت پرداخت مابه التفاوت خسارت بر عهده بیمه گذارخواهد بود.

- بیمه گذار یا ذینفع در صورت صدور رای دادگاه از سوی مراجع قضایی ملزم به ارائه آن ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به نزدیکترین شعبه از شعب بیمه گر در سراسر کشور می باشد. در غیر اینصورت، ملاک اینفای تعهدات از جانب بیمه گر زمان ابلاغ رای صادره خواهد بود. خسارت وارد به کارکنان پژوهه که رابطه استخدامی با بیمه گذار ندارند تحت پوشش این بیمه نامه می باشد.

استثنایات:

در موارد زیر بیمه گر تعهدی در جبران خسارت نخواهد داشت:

۱- خسارت‌های بدنی و مالی ناشی از مسئولیت‌های صاحبکار و پیمانکار

۲- هرگونه خسارت ناشی از بلایای طبیعی مگر اینکه مسئولیت بیمه گذار در مراجع قضایی محرز شود.

۳- جرائم، تخلفات و مطالبات شهرداری

۴- خسارت‌های مستقیم و غیر مستقیم ناشی از جنگ، اعتصاب، شورش، بلوا، نزاع و درگیری و عواملی از این قبیل

۵- جبران هرگونه خسارت عمدى و یا اعمال متقابلانه توسط بیمه گذار

۶- خسارت‌های ناشی از عدم صلاحیت فنی مهندسین

۷- خسارت‌های احتمالی قبل از صدور بیمه نامه و یا اینکه متشاه آن قبل از تاریخ صدور بیمه نامه بوده باشد.

با توجه به اینکه (بند ۱ شرایط خصوصی و بند ۷ استثنایات) جزء پیش فرض بیمه نامه بوده و امکان حذف از سیستم امکانپذیر نمی باشد ولی در این بیمه نامه بالآخر می باشد.

- مترادفاتی بنا در یکسال ۱۵%+ می باشد

- مرور زمان دعاوی ناشی از این بیمه نامه پنج سال از تاریخ وقوع حادثه متشا دعوی می باشد

- حداکثر تعهد بیمه گر برای تعهد جانی و بدنی هر پروانه ساختمانی ۵ دیه کامل می باشد

بیمه مسئولیت مدنی طراحان، ناظران و محاسبان سازمان در قبیل مالکان، اشخاص ثالث و کارکنان اجرائی شاغل در پژوهه ساختمانی، بدین معنی که با بیمه مسئولیت مدنی بیمه گذار (سازمان نظام مهندسی ساختمان و مهندسین ناظر، محاسب و طراح عضو آن) چنانچه در نتیجه سهل انگاری، قصور، خطأ، غفلت و یا اشتباہ حرفه ای بیمه گذار موجبات رخداد حادثه در محل ملک و ساختمان مورد محاسبه، طراحی و نظارت و همچنین ایراد خسارت بدنی و مالی به مالکان، اشخاص ثالث، ساختمانهای مجاور، تاسیسات شهری یا کارگران پژوهه ساختمانی رد آید، تحت پوشش خدمات بیمه ای بر مبنای Claim Base خواهد بود؛ بدین معنی که هرگونه ادعایی علیه بیمه گذار در طول مدت اعتبار بیمه نامه (به گونه ای که بیمه گذار از قبل شروع بین بیمه نامه از آن مطلع نباشد) مطرح گردد، صرف نظر از اینکه متشاه ادعا مربوط به فعل بیمه گذار در کدام مقطع زمانی بوده، تحت پوشش این بیمه نامه قرار بگیرد.

تبصره ۱: کارگر از نظر این بیمه نامه شخصی است که در مقابل دریافت حق السعی اعم از مزد، حقوق، سهم سود و سایر مزایای محل کار مشغول به انجام وظیفه می باشد.

تبصره ۲: احراز مسئولیت بیمه گذار منحصر توسط کارشناس بیمه، کارشناسان سازمان نظام مهندسی ساختمان و در نهایت توسط رای مراجع قضایی مشخص می شود.

تبصره ۳: بیمه شدگان این قرارداد عبارتند از کلیه مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین اعم از اینکه در طول مدت بیمه و یا سال های قبل تحت عنوان ناظر، طراح و محاسب فعالیت داشته و دارند.

بیمه مسئولیت حرفه ای مهندسین بازرس و مجریان گاز در قبیل مشترکین و اشخاص ثالث بابت خسارت جانی و مالی ناشی از امور نظارت و کنترل بازرسی اجرای لوله کشی و برقراری جریان گاز که از طرف سازمان نظام مهندسی ساختمان به ایشان ارجاع گردیده برقرار می باشد. پوشش بیمه ای بر مبنای Claim Base می باشد. بدین معنی که هر گونه ادعای مالی و جانی علیه مه گذار در طول مدت اعتبار بیمه نامه (به گونه ای که بیمه گذار از آن مطلع نباشد) مطرح گردد. صرف نظر از اینکه متشاه ادعا مربوط به فعل بیمه گذار در کدام مقطع زمانی باشد تحت پوشش این بیمه نامه می باشد.

بیمه مسئولیت حرفه ای بیمه گذار (سازمان نظام مهندسی و اعضا) در مقابل ارائه گواهی تطابق مقررات ملی ساختمان برای هر آسانسور نصب شده در ساختمان جدید الاحداث که جهت اخذ گواهی پایان کار ساختمان الزامی گردیده است. بدین معنی است که چنانچه در تأیید رعایت مقررات ملی ساختمان و در نصب آسانسور معین، قصور، غفلت یا اشتباہ حرفه ای توسط بیمه گذار صورت گیرد و طی سه سال از زمان صدور گواهی تطابق مقررات ملی ساختمان، این خطأ منجر به خسارت جانی و مالی به مالک یا برهه بردار و یا سایر اشخاص ثالث شود، بیمه گر پس



شرایط عمومی بیمه نامه مسئولیت حرفه ای مهندسین طراح، محاسب و ناظر ساختمانی

بیمه مخصوص فرع را خواهد:

عبارتست از بیمه مسئولیت حرفه ای بیمه گذار مطابق موضوع مندرج در شرایط خصوصی بیمه نامه.

ماهه ۲ - استثنایت:

خسارتهای اعلو عوامل زیر ولاین که بیمه گذار مشمول آنها شناخته شود از شمول تعهدات بیمه گر خارج است :

۱- خسارت ناشی از عدم و تقلب بیمه گذار.

۲- خسارت ناشی از انفجارهسته ای و تشتعفات رادیوaktio.

۳- خسارت ناشی از جنگ و انقلاب و شورش و اعتصاب و عوامل دیگری از این قبیل.

۴- خسارت ناشی از تخلف قوانین و نظمات دولتی و مطالبات شهرداری.

۵- خسارت ناشی از مسئولیت های صاحبکار و پیمانکار پروژه ساختمانی.

ماهه ۳ - وظایف بیمه گذار:

ایفای تعهدات بیمه گر منوط و مشروط به انجام وظایف و تعهدات زیر توسط بیمه گذار می باشد در غیر اینصورت بیمه گر می تواند به تسخیص خود از پرداخت تمام با بخشی از خسارت خودداری نماید.

۱- بیمه گذار پاید کلیه اطلاعات راجع به موضوع بیمه را در اختیار بیمه گر قرار داده باشد.

۲- بیمه گذار موظف است در طول مدت اعتبار بیمه نامه هرگونه تغییر کمی و گیف را که در وجود آید ظرف ده روز بصورت کتبی به اطلاع بیمه گر برساند.

۳/۱- بیمه گذار موظف است اقدامهای لازم را که هرگز عرفای برای جلوگیری از وقوع حوادث رعایت می نماید به عمل آورد.

۳/۲- بیمه گذار مکلف است وقوع هرگونه حادثه موضوع این بیمه نامه و همچنین هر نوع ادعا و یا مطالبه کارکنان علیه خود را که این بیمه نامه مربوط شود اعم از این که مطالبه و ادعایکنی یا شفاهی و یا بصورت ارسال اظهارنامه و یا اقامه دعوی در مراجعت قضایی باشد، بدون فوت وقت در اولین زمان ممکن و حداکثر ظرف مدت پنج روز (به استثنای تعطیلات رسمی) از تاریخ وقوع آن به اطلاع بیمه گر برساند و عنوانی که به موجب آن مطالبه خسارت و یا اقامه دعوی شده مطالبه کننده دعوی و عنوانی که به موجب آن مطالبه خسارت و یا اقامه دعوی نام و نشانی است را به همراه مشخصات زیاندیده، نام و شناسنامه شهود احتمالی، مبلغ مرد ادعا و هرگونه اطلاعات، مشخصات و نکات دیگر مربوط به موضوع را که بر آن وقف دارد و نیز هر نوع استناد و مدارکی را که در این باره در اختیار دارد به بیمه گذار می تسلیم و بیمه گر را در تحقیقات و رسیدگی و دفاع کمک نماید.

۳/۳- بیمه گذار متعهد است هرگونه اوراق قضایی مربوط به هر دعوی مرتبط با موضوع این بیمه نامه را اعم را این که از طرف مدعی خسارت یا دستگاههای قضایی دریافت نموده باشند درینگ و حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت برای بیمه گزار سال داردو در صورت تأخیر مسؤول جبران ضرر و زیانهای که از این طریق به بیمه گذار می شود خواهد بود.

۳/۴- بیمه گذار پایستی جهت بازدید از محل حادثه و انجام امور کارشناسی همکاری لازم را با بیمه گر به عمل آورد.

۳/۵- کلیه کارکنان بیمه گذار متناسب با وظایف خود دارای تجربه، تخصص و مهارتهای لازم باشند.

ماهه ۴ - تعهدات بیمه گر:

۴/۱- در صورت وقوع حادثه ناشی از موضوع بیمه، بیمه گر متعهد است نسبت به پرداخت خسارت براساس برآورده کارشناس خود با استفاده از نظریه کارشناس هیئت انتظامی نظام مهندسی ساختمان استان مربوطه و مدارک مثبت خسارت اقدام نماید.

۴/۲- مظور از جبران خسارت بدنی مذکور در جدول مشخصات بیمه نامه تامین و جبران غرامت فوت نقص عضو و هزینه های پزشکی وارد به اشخاص ثالث موضوع این بیمه قرارداد می باشد.

۴/۳- در صدھهای نقص عضو بدن با نظر پزشک معتمد بیمه گر تعیین می گردد در صورتی که بیمه گذار یا زیاندیده نسبت به نظرپزشک معتمد بیمه گر معتبر باشد، موضوع در کمیونی منتشرشک از پزشک م منتخب بیمه گر و پزشک م منتخب بیمه گذار یا زیاندیده و یک نظرپزشک به انتخاب پزشک مزبور مطرح و نظر اکتریت اعضا کمیون مزبور برای طرفین در موارد اعتراض لازم الاتیاع خواهد بود. غرامت نقص عضو برمنای درصدھای مشخص شده و اعمال آن برسرمایه بیمه مندرج در شرایط بیمه نامه ویا معادل ریالی حداقل دیه رایج (هر کدام کمتر باشد) تعیین می گردد.

۴/۴- جمع مبالغ پرداختی در مدت بیمه، بابت هزینه های پزشکی و غرامت نقص عضو به هریک از زیان دیدگان موضوع این بیمه نامه نمی تواند از حداکثر تعهد بیمه گر، مذکور در شرایط خصوصی بیمه نامه تجاوز نماید.

تصریه: در صورت فوت هر نفر کلیه ورات و ذوی حقوق وی جمیعا در حکم یک ثالث زیاندیده تلقی می شوند.

۴/۵- محکومیت نقدی به نفع دولت و همچنین مجازاتهای قابل خرید بیمه گذار از شمول تعهدات بیمه گر خارج است.