



تاریخ: ... آبان ۱۳۸۳

شماره: ۸۴۸۴۹۹۳

پیوست: ندارد

صفحه ۱

صور تجلسه هیأت سه نفره

جلسه هیأت سه نفره استان، موضوع بند ۱-۴ شیوه نامه آئین نامه اجرائی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در روز یکشنبه ۸۴/۶/۲۷ در محل دفتر معاون محترم امور عمرانی استانداری قزوین تشکیل و مواردی به شرح ذیل به تصویب رسید:

۱- با توجه به تعداد کم مهندسين طراح در رشته‌های عمران و معماری مقرر شد مهندسين مربوطه اجازه طراحی در یک پله بالاتر را داشته باشند. این تصمیم تا پایان سال ۸۴ اجرا می‌شود تا آثار آن ارزیابی گردد چنانچه دارای آثار مثبت باشد برای سال آینده تمدید خواهد شد.

۴- مقرر شد ماده ۱۲ آئین نامه اجرائی برای ساختمانهای گروه الف در کل استان و ساختمانهای سه طبقه و کمتر از ۶۰۰ متر در تمام شهرها به جز مرکز استان به شرح زیر انجام شود:

الف: تهیه طرح معماری توسط مهندسين عمران یا معمار پایه ۳ یا بالاتر

ب: انجام محاسبات سازه توسط مهندسين عمران پایه ۳ یا بالاتر

ج: نظارت بر اجرای سازه و معماری توسط مهندسين عمران یا معمار پایه ۳ یا بالاتر

(توصیه می‌شود مهندسين معمار ظرفیت اشتغال خود را برای ساختمانهایی که جهت طراحی و نظارت معماری الزاماً نیازمند خدمات ایشان می‌باشد استفاده نمایند)

۲- شهرهای استان بلحاظ اهمیت به شرح زیر تقسیم بندی می‌شوند:

گروه ۱: شهر قزوین

گروه ۲: شهرهای محمدیه، الوند، آبیک

گروه ۳: سایر شهرهای استان

۴- ظرفیت اشتغال و تعداد کار مجاز مهندسين و نحوه توزیع آن بشرح جداول زیر تعیین گردید:

۱	۲	۳	پایه	
			رشته	
۴۰۰۰	۲۵۰۰	۱۵۰۰	ظرفیت	عمران
			تعداد	
۵	۸	۱۰	ظرفیت	معماری
			تعداد	
۹۰۰۰	۷۰۰۰	۴۵۰۰	ظرفیت	مکانیک
			تعداد	
۷۵۰۰	۵۵۰۰	۳۰۰۰	ظرفیت	برق
			تعداد	
۱۲۰۰۰	۸۵۰۰	۵۵۰۰	ظرفیت	برق
			تعداد	
۱۰	۱۳	۱۸	ظرفیت	برق
			تعداد	

جدول شماره ۱- تعداد و ظرفیت اشتغال مهندسين پایه (۱)، (۲)، (۳)

تاریخ: ۱۱... ۱۰... ۱۳۸۴
 شماره: ۸۴... ۲۶... ۹۳...
 پیوست: شماره.....



سازمان نظام مهندسی ساختمان
 استان قزوین

صفحه ۲

شهرهای گروه (۲) و (۳)				شهر قزوین (گروه یک)				گروه ساختمانی پایه
دیا ویژه	ج	ب	الف	دیا ویژه	ج	ب	الف	
%۲۰				%۴۰	%۴۰			۱
%۴۰				-----	%۳۰	%۳۰		۲
-----	-----	%۶۰		-----	-----	%۲۰	%۲۰	۳

جدول شماره ۲- نحوه توزیع تعداد و ظرفیت اشتغال مهندسین در شهرهای گروه (۱)، (۲) و (۳)

۵- قیمت خدمات مهندسی طراحی و نظارت بازای هر متر مربع زیر بنا در گروههای مختلف ساختمانی به شرح زیر ذیل مصوب گردید:

ساختمانهای ۱ و ۲ طبقه ۳۰ ۰۰۰ ریال
 ساختمانهای ۳ تا ۵ طبقه ۴۵ ۰۰۰ ریال
 ساختمانهای ۶ و ۷ طبقه ۵۵۰ ۰۰ ریال
 ساختمانهای ۸ تا ۱۰ طبقه ۶۵۰ ۰۰۰ ریال

تبصره: میزان هزینه های کنترل نقشه ها و مدارک فنی مطابق شیوه نامه به مبالغ فوق افزوده می گردد.

۸۴/۹۳

مهندس ناصحی
 رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان

مهندس کمالی
 شهردار قزوین

مهندس نول
 رئیس سازمان مسکن و شهرسازی

مهندس پور مهدی
 معاونت امور عمرانی استانداری



صور تجلسه هیأت سه نفره

جلسه هیأت سه نفره استان، موضوع بند ۱-۴ شیوه نامه آئین نامه اجرائی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در روز یکشنبه ۸۴/۶/۲۷ در محل دفتر معاون محترم امور عمرانی استانداری قزوین تشکیل و مواردی به شرح ذیل به تصویب رسید:

۱- با توجه به تعداد کم مهندسين طراح در رشته‌های عمران و معماری مقرر شد مهندسين مربوطه اجازه طراحی در یک پله بالاتر را داشته باشند. این تصمیم تا پایان سال ۸۴ اجرا می‌شود تا آثار آن ارزیابی گردد چنانچه دارای آثار مثبت باشد برای سال آینده تمدید خواهد شد.

۲- مقرر شد ماده ۱۲ آئین نامه اجرائی برای ساختمانهای گروه الف در کل استان و ساختمانهای سه طبقه و کمتر از

۶۰۰ متر در تمام شهرها به جز مرکز استان به شرح زیر انجام شود:

الف: تهیه طرح معماری توسط مهندسين عمران یا معمار پایه ۳ یا بالاتر

ب: انجام محاسبات سازه توسط مهندسين عمران پایه ۳ یا بالاتر

ج: نظارت بر اجرای سازه و معماری توسط مهندسين عمران یا معمار پایه ۳ یا بالاتر

(توصیه می‌شود مهندسين معمار ظرفیت اشتغال خود را برای ساختمانهایی که جهت طراحی و نظارت معماری الزاماً نیازمند خدمات ایشان می‌باشد استفاده نمایند)

۳- شهرهای استان بلحاظ اهمیت به شرح زیر تقسیم بندی می‌شوند:

گروه ۱: شهر قزوین

گروه ۲: شهرهای محمدیه، الوند، آبیک

گروه ۳: سایر شهرهای استان

۴- ظرفیت اشتغال و تعداد کار مجاز مهندسين و نحوه توزیع آن بشرح جداول زیر تعیین گردید:

	رشته	پایه		
		۱	۲	۳
A X	ظرفیت	۴۰۰۰	۲۵۰۰	۱۵۰۰
	تعداد	۵	۸	۱۰
B X	ظرفیت	۹۰۰۰	۷۰۰۰	۴۵۰۰
	تعداد	۷	۱۱	۱۵
C X	ظرفیت	۷۵۰۰	۵۵۰۰	۳۰۰۰
	تعداد	۶	۱۰	۱۳
D X	ظرفیت	۱۲۰۰۰	۸۵۰۰	۵۵۰۰
	تعداد	۱۰	۱۳	۱۸

جدول شماره ۱- تعداد و ظرفیت اشتغال مهندسين پایه (۱)، (۲)، (۳)



تاریخ: ۱۳۸۴... آبان... ۱۳۸۴
شماره: ۸۴۳۶۹۳
پیوست: ۱ زار...

شهرهای گروه (۲) و (۳)				شهر قزوین (گروه یک)				گروه ساختمانی پایه
دیاویزه	ج	ب	الف	دیاویزه	ج	ب	الف	
		٪۲۰		٪۴۰		٪۴۰		۱
		٪۴۰		-----	٪۳۰	٪۳۰		۲
-----	-----	٪۶۰		-----	-----	٪۲۰	٪۲۰	۳

جدول شماره ۲- نحوه توزیع تعداد و ظرفیت اشتغال مهندسين در شهرهای گروه (۱)، (۲) و (۳)

۵- قیمت خدمات مهندسی طراحی و نظارت بازای هر متر مربع زیر بنا در گروههای مختلف ساختمانی به شرح زیر ذیل مصوب گردید:

ساختمانهای ۱ و ۲ طبقه ۳۰ ۰۰۰ ریال
ساختمانهای ۳ تا ۵ طبقه ۴۵ ۰۰۰ ریال
ساختمانهای ۶ و ۷ طبقه ۵۵۰ ۰۰ ریال
ساختمانهای ۸ تا ۱۰ طبقه ۶۵۰ ۰۰ ریال

تبصره: میزان هزینه‌های کنترل نقشه‌ها و مدارک فنی مطابق شیوه نامه به مبالغ فوق افزوده می‌گردد.

۸۴/۶۹۳

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان
مهندس ناصحی

مهندس کمالی
شهردار قزوین

رئیس سازمان مهندس کول
شهرداری شهرداری

معاونت امور مهندسی
معاونت امرای استانداری