







سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان قزوین

شماره ۸۹/۸۸۳۳  
تاریخ ۸۹/۸/۳۱  
پیوست ندارد

نامه های صادره از طریق اتوماسیون اداری بدون مهر برجسته سازمان فاقد اعتبار می باشد.

- ۶- در خصوص نحوه فعالیت دفتر خدمات فنی کاردانهها مقرر گردید:
- ۶-۱ هر یک از دفاتر با مشارکت ۴ تا ۸ نفر کاردان تشکیل گردد.
- ۶-۲ مجوز دفاتر در دو نوع ذیل صادر شود:
- ۶-۲-۱ با مسئولیت مسئول دفتر در قبال تعهدات مالی دفتر
- ۶-۲-۲ با مسئولیت مشترک کلیه اعضاء در قبال تعهدات مالی دفتر
- ۶-۳ در خصوص مجوز با مسئولیت مسئول دفتر مقرر شد، ظرفیت اشتغال مسئول دفتر ۲۰۰۰ متر مربع افزایش و جهت دفاتر با مسئولیت مشترک، ظرفیت هر یک از اعضاء ۵۰۰ متر مربع افزایش باید که ضرایب تشویقی مذکور در نیمه دوم سال و بعد از تکمیل ظرفیت اشتغال کلیه اعضاء دفتر اعمال خواهد شد.
- ۶-۴ هر یک از دفاتر با مشارکت ۲ تا ۴ نفر طراح سازه تأسیس می شود و به هر طراح سازه حداکثر ۵۰۰ متر مربع ظرفیت اشتغال به کار تعلق می گیرد.
- ۶-۵ مقرر شد تا پایان شهریور ماه سال جاری شیوه نامه اجرایی تأسیس دفاتر براساس مصوبات هیات چهار نفره استان توسط کانون کاردانهها تهیه و جهت تصویب به سازمان مسکن و شهرسازی ارائه گردد.
- ۷- از ابتدای دی ماه سال جاری تمدید، ارتقاء و صدور پروانه کاردانهها در صلاحیت نظارت منوط به ارائه گواهینامه ۳ دوره آموزشی مبحث ۱۲ (ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا) و ... گردید که دوره های مذکور می بایست با تأیید سازمان مسکن و شهرسازی استان برگزار شود.

ب) موضوع: (طرح نظام فنی روستایی پیرو مکاتبات شماره ۲۶۲۷/ص/۳۶ مورخ ۸۹/۳/۱۹ و ۶۸/ص/۳۶ مورخ ۸۹/۱/۳۱ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان و نامه شماره ۱۱۷۹۴ مورخ ۸۹/۵/۳ سازمان مسکن و شهرسازی استان)

- ۱- به جهت رعایت تقسیم عادلانه کار و ایجاد تناسب در میزان قبول تعهدات نظارتی مقرر شد مهندسين و کاردانهها در صورت پذیرش نظارت در طرح نظام فنی روستایی به میزان ۱۵٪ از ظرفیت اشتغال به کار پروانه آنها کسر گردد.
- ۲- ظرفیت اشتغال به کار مهندسين طراح سازه در طرح نظام فنی روستایی حداکثر ۶۰۰ متر مربع و کسر ظرفیت اشتغال به کار طراحی پروانه و با ضریب ۱۵٪ تعیین گردید.
- ۳- مقرر شد و تأکید گردید که کلیه ناظرین روستایی مهندس و کاردان از متقاضیان دریافت تسهیلات طرح ویژه بهسازی مسکن روستایی در قبال تهیه فرمهای دریافت تسهیلات جهت پروژه در تعهد نظارت خود وجه جداگانه را مطالبه نمایند.
- ۴- موضوع عدم قبول تعهدات فنی و مهندسی کارکنان بنیاد مسکن در مسکن مهر و همچنین موضوع عدم فعالیت کارکنان بنیاد مسکن در نظارت های روستایی و دفاتر مهندسی روستایی در حوزه خدمتی خودشان مطرح وبا توجه به بند شماره ۴-۲ مورخ ۸۸/۶/۴ مصوبه قبلی هیات چهار نفره استان مجدداً مورد تأکید قرار گرفت.
- ۵- بند ۷ جلسه مورخ ۸۸/۶/۴ هیات چهار نفره، در خصوص ظرفیت اشتغال به کار روستایی مجدداً مورد بررسی قرار گرفت و مقرر گردید، این ظرفیت در بخش طراحی و نظارت به صورت مشترک مورد محاسبه قرار گیرد.
- ۶- مقرر گردید که در خصوص طرح نظام فنی روستایی، علاوه بر کنترل نقشه ها، ثبت و کنترل ظرفیت اشتغال به کار مهندسين و کاردانهها در سازمان نظام مهندسی استان انجام پذیرد.
- ۷- مقرر گردید که نرخ خدمات طراحی به ازای هر متر مربع نقشه ۸۳۰۰ ریال، هزینه کنترل سازمان نظام مهندسی ۱۲۰۰ ریال و بیمه ۵۰۰ ریال که جمعاً به مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال و خدمات نظارت به ازای هر متر مربع مبلغ ۱۴۰۰۰ ریال اخذ گردد.

ج) موضوع: نحوه محاسبه میزان ظرفیت اشتغال مهندسين عمران و معمار در ساختمانهای تک ناظره

مقرر گردید جهت همسان سازی ظرفیت اشتغال به کار مهندسين عمران و معمار در پروژه های تک ناظره، حداکثر تعداد کار در هر دوره ۷ پروژه (ارعایت ظرفیت اشتغال) در نظر گرفته شود.

www.iranmeh.org  
قزوین، بلوار شهید بهشتی، رویروی هلال احمر، نبش کوچه پرواز  
کد پستی: ۳۴۱۵۶-۷۷۷۹۵ تلفن: ۳۳۳۲۰۱۳۳ دورنگار: ۳۳۳۲۸۴۸

