

دفترچه اسناد و شرایط مناقصه

اسناد و شرایط مناقصه :

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین در نظر دارد مطابق نقشه های پیوست ساخت و نصب کانالهای تهویه و نصب دیفیوزر های سقف سالن ورزشی مجتمع پنجم اسفند خود را توسط این مناقصه به اشخاص حقوقی یا حقیقی واجد شرایط واگذار نماید .

ماده ۱ : موضوع مناقصه

موضوع مناقصه عبارت است ساخت و نصب کانالهای تهویه و نصب دیفیوزر های سالن ورزشی مطابق نقشه پیوست

ماده ۲ : دستگاه مناقصه گزار

دستگاه مناقصه گزار سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین واقع در استان قزوین - شهر قزوین - بلوار شهید بهشتی - نبش کوچه پرواز - روبروی سازمان جمعیت هلال احمر می باشد .

ماده ۳ : محل احداث پروژه

محل اجرای پروژه مجتمع فرهنگی ورزشی و گردشگری پنجم اسفند واقع در شهر قزوین - انتهای بلوار شهید سلیمانی - بالاتر از اتوبان - ابتدای جاده اسماعیل آباد - ۱۵۰ متر بالاتر از ورزشگاه سردار آزادگان

ماده ۴ : مدت قرارداد :

حداکثر مدت قرارداد ۶۰ روز خواهد بود که از تاریخ امضا و ابلاغ قرارداد محاسبه خواهد شد .

ماده ۵: تحویل پیشنهادات و مدارک مناقصه

با توجه به یک مرحله ای بودن مناقصه ، پیشنهاد دهنده باید پیشنهادات خود را به طور جداگانه در دو پاکت در بسته (الف ، ب) با درج موضوع روی پاکتها ، همراه نامه اداری در یک لفاف مناسب لاک و مهر شده تکمیل و تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ به دبیر خانه سازمان به نشانی شهر قزوین - بلوار شهید بهشتی - نبش کوچه شهید میانه ساز - روبروی سازمان جمعیت هلال احمر تسلیم نمایند. برای هر پیشنهاد واصله به تاریخ و ساعت مقرر رسید صادر خواهد شد. به پیشنهاداتی که مخدوش یا ناقص یا بعد از تاریخ مقرر و بدون رعایت مفاد این مناقصه ارسال شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد و دستگاه مناقصه گزار در این خصوص مختار و مخیر می باشد .

پاکت الف حاوی :

- گواهینامه احراز صلاحیت و مجوزات اخذ شده
- رزومه کامل و مستندات لازم جهت ارزیابی فنی
- شرایط مناقصه
- قرارداد
- تعهد نامه داوطلب شرکت در مناقصه
- چک تضمین به مبلغ پانصد میلیون ریال در وجه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین

پاکت ب حاوی :

- برگ پیشنهاد قیمت به عدد و حروف

یاد آوری : نحوه باز گشایی پاکات بدین صورت خواهد بود ابتدا پاکت الف باز گشایی شده و شرکت کنندگانی که از نظر کمیته بازگشایی مناقصات صلاحیت لازم جهت انجام موضوع قرارداد را داشته باشند انتخاب شده و تنها پاکت ب ایشان باز گشایی خواهد شد. و لازم بذکر است کلیه اسناد مناقصه (اسناد پاکت الف و ب) باید توسط پیشنهاد دهنده مهر و امضاء شوند.

ماده ۶: نحوه ارائه پیشنهادات و مدارک مناقصه

پیشنهادهای باید صریح و بدون قید و شرط در چارچوب موارد خواسته شده مندرج در دفترچه و پیوست ها تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادات مبهم و مشروط و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورتی که بین رقم نوشته شده به عدد و حروف تناقضی وجود داشته باشد در این صورت رقم قید شده به حروف ملاک عمل می باشد. تسلیم پیشنهاد به منزله قبول بدون قید و شرط تمام شرایط مندرج در این دفترچه و مقررات و ضوابط جاری دستگاه مناقصه گزار از طرف پیشنهاد دهنده خواهد بود.

چنانچه پیشنهاد دهنده از ارسال پاکت الف خودداری نماید پاکت ب او مورد بررسی قرار نخواهد گرفت و در صورت عدم ارسال کامل مدارک در خواستی و ناقص بودن مدارک مورد نظر و عدم احراز هویتی پیشنهاد دهنده و یا عدم احراز صلاحیت پیشنهاد دهنده توسط کمیته باز گشایی مناقصات ، پاکت ب مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.

ماده ۷: امضای پیشنهادها

پیشنهاد دهندگان موظفند کلیه صفحات دفترچه اسناد و شرایط مناقصه را که از دستگاه مناقصه گزار دریافت می دارند را بدون تغییر یا حذف ، مهر و امضاء نمایند. تسلیم پیشنهاد به منزله قبول بدون قید و شرط تمام شرایط مندرج در این دفترچه و مقررات و ضوابط جاری دستگاه مناقصه گزار از طرف پیشنهاد دهنده خواهد بود.

ماده ۸: اختیار رد یا قبول

به طور کلی دستگاه مناقصه گزار بعد از برگزاری مناقصه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است و این امر به پیشنهاد دهنده حق ادعا و یا مطالبه خسارتی را نخواهد داد.

ماده ۹: حق واگذاری و انتقال

پیشنهاد دهنده که در صورت برنده شدن و عقد قرارداد پیمانکار نامیده خواهد شد ، رأساً مسئول اجرا و انجام تعهدات قرارداد منعقد در مقابل دستگاه مناقصه گزار خواهد بود و حق انتقال و واگذاری کلی و جزئی تعهدات موضوع قرارداد را بدون اجازه کتبی دستگاه مناقصه گزار به غیر نخواهد داشت

ماده ۱۰: شرایط خصوصی

۱۰-۱) پذیرش و قبول و امضای شرایط مندرج در این دفترچه به منزله پذیرفتن شرایط و تعهدات فی ما بین علاوه بر مفاد قرارداد خواهد بود.

۱۰-۲) پرداخت کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و دیگر عوارض مربوط به قرارداد بعهدہ مناقصه گر می باشد. و اخذ مفاصا حسابهای لازم از ادارات ذیربط که دستگاه مناقصه گزار اعلام می نماید نیز بر عهده مناقصه گر خواهد بود و در صورت قصور، مناقصه گر مشمول ۵ درصد مبلغ قرارداد جریمه میگردد.

۱۰-۳) در صورت احراز خلاف شرایط مندرج در اسناد مناقصه و قرارداد از جانب مناقصه گر، در هر مرحله از کار، دستگاه مناقصه گزار حق خواهد داشت قرارداد را یکطرفه فسخ نماید و مناقصه گر حق هیچگونه ادعا و شکایتی نخواهد داشت.

۱۰-۴) مناقصه گر ملزم است برای اداره امور مربوط به اجرای قرارداد یک نفر را بعنوان رابط و نماینده به دستگاه مناقصه گزار معرفی نماید. بنحوی که فرد مذکور در هر زمانی قابل دسترسی از جانب دستگاه مناقصه گزار باشد.

۱۰-۵) مفاد این دفترچه جزء لاینفک قرارداد منعقدہ فیما بین دستگاه مناقصه گزار و مناقصه گر خواهد بود.

۱۰-۶) مناقصه گر میبایست از محل اجرای پروژه با هماهنگی و در روزهای شنبه تا پنجشنبه از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ ظهر بازدید بعمل آورد چون با مهر و امضای ذیل اسناد مناقصه اقرار به رویت محل موضوع مناقصه نموده است و حق هر گونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۰-۷) مناقصه گر موظف است تمامی نقشه ها و اسناد موضوع مناقصه را به دقت مورد توجه قرارداده و در صورت هر گونه ابهامی قبل از ارائه پیشنهاد قیمت به اطلاع دستگاه مناقصه گزار برساند. بدیهی است در غیر اینصورت پیشنهاد دهنده نمی تواند هیچ ادعایی داشته باشد و هرگونه پیشنهاد فقط تا ۷۲ ساعت قبل از تحویل پاکات امکان پذیر است.

۱۰-۸) دستگاه مناقصه گزار مختار است تا سقف ۲۵ درصد مبلغ یا زمان کل قرارداد را کاهش یا افزایش دهد و مناقصه گر می بایست در صورت افزایش مبلغ قرارداد ردیف های افزایش یافته را برابر با قیمتهای قرارداد انجام نماید و در صورتی که ردیف مربوطه در قرارداد موجود نباشد قیمت ردیفهای فوق برابر توافق طرفین تعیین خواهد شد.

۱۰-۹) بکار گیری اتباع بیگانه که دارای مجوز کار نمی باشند اکیداً ممنوع بوده و کلیه مسئولیت و عواقب قانونی آن بر عهده مناقصه گر می باشد.

۱۰-۱۰) کلیه هزینه های مربوط به بارگیری و حمل مصالح برعهده مناقصه گر می باشد و تهیه کلیه مصالح بر عهده دستگاه مناقصه گزار بوده و تهیه کلیه ماشین آلات، ابزار مورد نیاز، داربست و جرثقیل و غیره بر عهده مناقصه گر میباشد.

- ۱۰-۱۱) تامین اسکان و مایحتاج مورد نیاز و بیمه کارگران بعهدہ مناقصه گر می باشد.
- ۱۰-۱۲) تامین برق مصرفی بعهدہ دستگاه مناقصه گزار می باشد.
- ۱۰-۱۳) برنده مناقصه باید حداکثر تا ۵ (پنج) روز پس از اعلام دستگاه مناقصه گزار (به استثنای روزهای تعطیل) با سپردن تضمین انجام تعهدات (بمیزان پنج درصد قیمت پیشنهادی و بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر) به انعقاد پیمان مبادرت نماید . در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده حاضر به انعقاد پیمان نشود ، نفر دوم در صورت حائز شرایط بودن به عنوان برنده مناقصه اعلام میشود.
- ۱۰-۱۴) رعایت کلیه موارد ایمنی و بهداشت کارگران الزامی و بر عهده مناقصه گر میباشد .
- ۱۰-۱۵) مناقصه گر موظف است در انجام کلیه عملیات اجرایی که در ارتفاع میباشد از کارگران ماهر و دارای تجهیزات ایمنی لازم از جمله کمر بند و ... استفاده نماید .
- ۱۰-۱۶) قیمت پیشنهادی مناقصه گر میبایست مقطوع باشد چون به قرارداد فوق هیچگونه تعدیل ، مابه التفاوت و اضافه بها تعلق نمی گیرد.
- ۱۰-۱۷) قرارداد پیش پرداخت ندارد .
- ۱۰-۱۸) مناقصه گر موظف است کلیه تجهیزات و ابزار آلات لازم جهت ساخت کانال و زیر سازی و نصب (دستگاه برش ، جوش ،داربست ، جرثقیل ، پمپ رنگ و غیره) و رنگ آمیزی را با توجه به احتیاج و صلاحدید دستگاه مناقصه گزار تهیه نماید و کلیه هزینه های ساخت ، مونتاژ و نصب (هزینه جرثقیل ، داربست و غیره) آنها بر عهده مناقصه گر بوده و میبایست در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید و دستگاه مناقصه گزار هیچگونه هزینه مازادی به ایشان پرداخت نخواهد کرد .
- ۱۰-۱۹) مناقصه گر موظف است هنگام نصب و جوشکاری تدابیری اتخاذ نماید تا از آسیب به سازه سقف و رنگ آن جلوگیری نماید و دستگاه مناقصه گزار از این بابت هیچگونه اضافه بهایی به مناقصه گر پرداخت نمی نماید و در صورت بروز خسارت ، مناقصه گر با توجه به صلاحدید دستگاه مناقصه گزار ملزم به جبران خسارت وارده بوده و دستگاه مناقصه گزار مجاز به مشخص نمودن مبلغ خسارت میباشد .
- ۱۰-۲۰) مناقصه گر موظف و مکلف است کارگران خود را بیمه نموده و همچنین کارگاه را نیز با هزینه خود بیمه مسئولیت تمام خطر نماید در غیر اینصورت دستگاه مناقصه گزار خود اقدام به بیمه مسئولیت کارگاه نموده و هزینه آنرا بعلاوه ۱۵ درصد هزینه بالاسری از مطالبات مناقصه گر کسر می نماید .
- ۱۰-۲۱) حمل و جابجایی مصالح و ابزار در داخل سایت بر عهده مناقصه گر میباشد .
- ۱۰-۲۲) نظارت بر کلیه مراحل کار بر عهده دستگاه مناقصه گزار یا شخص حقیقی یا حقوقی میباشد که از سوی دستگاه مناقصه گزار مشخص میگردد و مناقصه گر می بایست کلیه مراحل کار خود را به تایید دستگاه مناقصه گزار یا نماینده ایشان برساند و صورت وضعیت مناقصه گر پس از بررسی و تایید ناظر قابل پرداخت میباشد .

تعهد نامه مناقصه گران داوطلب شرکت در مناقصه

- ۱ - اینجانب نماینده تام الاختیار شرکت..... پس از مطالعه و درک تمامی اطلاعات، مطالب و ملزومات ارزیابی کیفی، طی نامه امضاء شده حاضر خواهان ارزیابی کیفی مناقصه (مطابق مشخصات مندرج در ضمیمه دستور العمل عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران) می باشم.
- ۲ - بدین وسیله به مناقصه گزار یا نماینده مسئول معرفی شده از طرف وی، اختیارات لازم جهت بررسی اظهاریه ها، مدارک و اطلاعات ارائه شده این شرکت برای مرحله ارزیابی کیفی شرکت کنندگان در مناقصه و نیز تحقیق از بانک عامل و سایر کارفرماهای این متقاضی درخصوص امور مالی و فنی و سایر موارد داده می شود.
- این تعهد نامه به مناقصه گزار اختیار می دهد که رأساً و یا از طریق نماینده مجاز خود نسبت به انجام تحقیقات مورد نیاز در اظهاریه ها و اطلاعات ارائه شده درخصوص منابع، تجربیات و صلاحیت مؤسسات ذکر شده در مدارک ارزیابی کیفی اقدام نماید.
- ۳ - امضای زیر بیانگر این نکته است که جزء جزء اظهارات بیان شده و اطلاعات ارائه شده در این تعهدنامه کامل، حقیقی و صحیح می باشد.

مهر و امضاء :	نام و نام خانوادگی :
از طرف : (نام مناقصه گر)	

جدول اطلاعات کلی و مشخصات حقوقی متقاضی

نام و نوع شرکت:	۱	
آدرس دفتر مرکزی :	۲	
تلفن :	۳	شخص پاسخگو :
فاکس	۴	تلفکس :
محل تأسیس / ثبت :	۵	سال تأسیس / ثبت:
کد اقتصادی :	۶	

مشخصات فنی مناقصه

- ۱) ساخت کانالهای گرد از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلیمتر در اقطار مختلف دو سر فلنچ با نبشی نمره ۴
- ۲) نصب کانالها و دیفیوزرها در سقف با ساپورت‌های مورد نیاز طبق نظر مهندس ناظر و آب بندی لازم (لازم بذکر است که به هیچ عنوان نمی توان از سازه‌های لوله ای فضا سازه سقف اتصال جوشی گرفته شود.)
- ۳) رنگ آمیزی و زیر سازی (سمباده زنی ، یک دست ضد زنگ و رنگ نبشی فلنچ ها) با رنگ روغنی آلکیدی سفید و با زیر سازی مناسب (تهیه رنگ و ضد زنگ و کلیه مصالح بر عهده دستگاه مناقصه گزار میباشد .)
- ۴) ورودی و خروجی دهانه دیفیوزرها دارای قطرهای متفاوت میباشد که در نقشه ها موجود میباشد .
- ۵) ساخت کانالهای اتصال هواساز با تبدیل گرد و چهارگوش به کانالهای اصلی دمنده ها
- ۶) ساخت و نصب کانالهای چهار گوش هوای برگشتی به هواسازها
- ۷) عایق کردن کانالها و دیفیوزرها با عایق الاستومری
- ۸) نصب مخروطهای خروجی دیفیوزرها

برگه پیشنهاد قیمت

ردیف	شرح	واحد	قیمت واحد (ریال)	مقدار	قیمت کل (ریال)
۱	ساخت و نصب کانالهای گرد و چهار گوش و تبدیلهای از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلیمتر در اقطار و ابعاد مختلف دو سر فلنچ با نبشی نمره ۴ به همراه رنگ و ضد زنگ نبشی ها و نصب آنها در سقف و آب بندی آنها	متر مربع		۶۰۰ (متراژ فوق تقریبی بوده و ملاک محاسبه مترآژ کار انجام شده میباشد)	
۲	عایق نمودن کانالها و دیفیوزرها با عایق الاستومری	متر مربع		۶۰۰ (متراژ تقریبی بوده و ملاک محاسبه مترآژ کار انجام شده میباشد)	
۳	نصب دیفیوزرها در سقف و اتصال آنها به کانالها و نصب مخروطهای خروجی آنها	عدد		۲۴	
	جمع کل				

- کلیه کسورات قانونی بر عهده مناقصه گر می باشد.
- کلیه اسناد مناقصه (اسناد پاکت الف و ب) باید توسط مناقصه گر مهر و امضاء شوند.
- تاریخ بازگشایی پاکات حدود یک هفته بعد از اتمام زمان تحویل اسناد مناقصه بوده که متعاقبا نتیجه گیری و برنده مناقصه اعلام میگردد .
- دستگاه مناقصه گزار قبل یا بعد از برگزاری مناقصه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است و این امر به پیشنهاد دهنده حق ادعا و یا مطالبه خسارتی را نخواهد داد
- قیمت پیشنهادی مناقصه گر به حروف :

نام مناقصه گر :

مهر و امضای مناقصه گر :

تاریخ :